

## Zápis z kontrolního dne stavby ze dne 25.3.2025 — 11:00 hodin.

Stavba: „Patokryje – splašková kanalizace“.

Přítomni: Karel Řehák – starosta  
Martin Sobotka - místostarosta  
Jan Svitavský – TDS  
Václav Černý, VHS Technology a.s.  
Petr Šeda, VHS  
Ivana Gothová, PRESSKAN  
Miloslav Novotný, PRESSKAN

Program: - projednávání postupu výstavby  
- změnové listy  
- zatěžovací zkoušky  
- stoka 5 – šachta pramenu na stoce  
- diskuze, místní šetření

### A. Část související s řešením technických detailů a postupem prací:

Průběh prací:

Průběžně probíhají práce na přípojkách jednotlivých stok.

**Stoka 3** – byly provedeny statické zatěžovací zkoušky s výsledkem – negativní, řešení níže v zápisu

**Stoka 5** – pokračují práce na výkopu, odkryta zděná šachta s klenbou (pramen zásobující požární nádrž a dále jezero. Řešení popsáno níže v textu

**Stoka 7** – dle HMG zahájení 04/25

**Stoka 8** – zahájení přípravnými pracemi a frézováním dne 26.3.2025

### B. Stávající body ze zápisu dne 26.2.2025

- Investor zauroval předložení ZL č.4, který bude definovat záměnu zásypového materiálu na základě písemného výstupu geotechnika p. Potůček LAPO s.r.o. Změnový list připraví zhotovitel do 11.3.2025, příští KD – změnový list předložen, znění bude znovu projednání na KD 18.3.2025 s ohledem na výhrady TDS, které byly sděleny zhotoviteli e-mailovou komunikací. Zhotovitel předloží cenovou nabídku, kalkulaci (URS) změny skladby kufru MK a komunikace SUS, do příštího KD dne 25.3.2025 – **s ohledem na nevyhovující statické zátěžové zkoušky na pláni MK na stoce 3 bude zhotovitelem předložen návrh na stabilizaci pláně, který bude potvrzen projektantem stavby. Termín KD 1.4.2025**
- Bylo dohodnuto, že zhotovitel provede statické zatěžovací zkoušky na pláni MK na stoce 1. Investor určí místa realizace zkoušky podloží na pláni a na stoce 3 jednu hutnicí zkoušky, kde je pláň na betonové recyklátu fr. 0/63. **Termín 8.4.2025**
- Byla diskutována problematika šachtových den. Přípisem ze dne 24.3.2025 zaujal projektant stanovisko následující. Na stokách 1-9 je celkem 15 šachet, 6 vzdušnickových a 9 proplachovacích. V mailové komunikaci je schematická výkresová část vzdušnickové a proplachovací šachty. Dno proplachovací šachty je tvořeno prefabrikovaným dnem a dno vzdušnickové šachty šachtovou skruží s vybetonovaným dnem. Ve výkazu výměr jsou však pouze dna realizovaná skruží a betonáží. Prefabrikovaná dna ve výkazu výměr nejsou. Jedná se o opomenutí v projektu. U šachet investor uplatní oproti VCP zápočet MP.
- Dohodnuté technické řešení zastropení jímek, které jsou zahloubeny dle skutečných potřeb níže a je nutné nastavit výšku, zhotovitel provede kalkulaci VCP na typické nastavení a případné zvýšení nebo snížení výšky bude řešeno procentuální změnou ceny.
- PD přípojek č.p. 18, 30 a 20. Místní šetření projektanta proběhne dne 20.3.2025. **Místní šetření proběhlo, dle informace projektanta podklady zajištěny**

Ostatní body prodiskutovány a ty které nejsou zmíněny jsou vypuštěny ze sledování

### C. Nové projednané body:

- Byla dohodnuta formulace „dokončená stoka“ Stoka je považována za dokončenou realizací všech přípojek a provedením úspěšných tlakových zkoušek na stoce a přípojkách
- Investor a TDS požaduje dokončení úprav dvora č.p. 48
- Investor konstatuje poškození vedení VO, zhotovitel bere na vědomí a zjedná nápravu
- Na dotaz zhotovitele k úhradě prací, které navazují na osazení jímky, její zprovoznění na straně za jímku směrem ke stávající jímce (žumpě) investor opakovaně konstatuje, že veškeré práce související se stranou uživatele hradí občané. Jsou s tím seznámeni a potvrdili finanční spoluúčast. Propojení technologie, části elektro do místa zrevidované přípojky k řídicí jednotce je součástí dodávky fy PRESSKAN
- Byl projednáván nástup fy. PRESSKAN. Zástupce informoval KD o potřebě informace o požadovaném nástupu na montáž technologie s předstihem minimálně 14 dní.
- Bylo dohodnuto, že investor předá zhotoviteli podklad, soupis kontaktů na jednotlivé vlastníky (jméno, č.p., tel. číslo) do 28.3.2025. V současnosti se jedná cca o 15 zrevidovaných míst. Seznam bude průběžně investorem doplňován a poskytován.
- Stavební připravenost pro montáž technologie je splněna určením místa osazení řídicí jednotky a doloženou revizní zprávou elektro. Chráničky, provedení prostupu, a napojení KG potrubí je součástí nákladů, které hradí uživatelé (vlastníci)
- Na stoce 5 byla odkryta stávající zděná cihelná šachta zastropená cihelnou klenbou pod pojižděným povrchem. Šachta musí být zachována. Po konzultaci s hydrogeologem bude šachta zasypána štěrkodrtí fr. 63/125 aby byla zachována její hydrotechnická funkce. Na štěrkodrtí bude položena geotextilie. Průchozí sítě, vodovod v chráničce a nová tlaková kanalizace budou položeny do odvalu 0/8.

Příští kontrolní den bude 1.4.2025 (úterý) od 11.00 hodin – na obecním úřadě v Patokryjích.

Zapsal dne 26.3.2025 Ing. Jan Svitavský