

Zápis z kontrolního dne stavby ze dne 18.3.2025 — 11:00 hodin.

Stavba: „Patokryje – splašková kanalizace“.

Přítomni: Karel Řehák – starosta
Martin Sobotka - místostarosta
Jan Svitavský – TDS
Václav Černý, VHS Technology a.s.
Petr Šeda, VHS
Jitka Malá, Provod s.r.o.
Michal Janíček, Provod s.r.o.
Lenka Rebejová, SÚ Most

Program: Projednávání postupu výstavby, diskuze, místní šetření

V úvodu jednání byly diskutovány otázky řešení změn stavby v průběhu realizace prací se zástupcem stavebního úřadu Ing. Lenkou Rebejovou. Stavební úřad byl seznámen s postupem prací, s již realizovanými změnami, které se netýkají změn zásadních, kterými by bylo umístění stavby na pozemcích, které nebyly uvedeny v rozhodnutí stavebního úřadu. Potřeba takové změny nenastala. Ostatní změny jsou zaznamenány ve stavebním deníku, budou zaneseny do dokumentace skutečného provedení stavby a budou vyznačeny v geodetickém zaměření. Oba druhy dokumentace zajišťuje zhotovitel v rámci stavby.

A. Část související s řešením technických detailů a postupem prací:

Průběh prací:

Stoka 1 – řad dokončen,

Přípojka č.p. 65 – dokončena

Stoka 2 – řad dokončen

Přípojka č.p. 11 – osazena jímka v novém umístění, probíhají terénní úpravy

Přípojka č.p. 37 – osazena jímka v novém umístění, probíhají terénní úpravy

Stoka 3 – práce na stoce, hlavní řad dokončeny

Přípojka č.p. 9 – v realizaci

Přípojka č.p.28 – v realizaci

Přípojka č.p. 31 – dokončena – bez povrchových úprav

Stoka 4 – dokončena, přípojka č.p.76 dokončena

Stoka 5 – zahájena výkopem, termín **dokončení dle platného HMG 03/2025**

Stoka 6 – řad položen k č.p. 137

Přípojka č.p. 137 – osazena jímka ???

Stoka 7 – dle HMG zahájení 04/25

Stoka 8 – nezahájeno, dle HMG zahájení 02/25, předpoklad zahájení od 24.3.2025

Stoka 9 – řad dokončen

B. Stávající body ze zápisu dne 26.2.2025

- Investor požaduje po projektantovi návrh (potvrzení) změny hloubky uložení potrubí řadu stoky 6 (nepojížděná travnatá plocha), dále pak nový návrh hloubkového uložení stoky 5 s ohledem na pojíždění vozovky pouze osobními automobily a předpokladu značně skalnatého podloží. *Problematika bude řešena na KD dne 18.3.2025 za účasti projektanta.* Projektant doložil stanovisko vyjádřením Zn.: 2025/06 ze dne 17.3.2025, které bude součástí dokladové části stavby. Stanovisko definuje souhlas projektanta s uložení potrubí tlakové kanalizace tak, aby minimální krytí potrubí bylo 0,9+ m pod terénem a sklon potrubí 0,3%. Dále upozorňuje, že musí být dodržena podmínka v místě křížení s vodovodním řadem a to, že kanalizační řad bude veden pod vodovodním potrubím. Souběh ve vzdálenosti 500 mm.
- Investor zauroval předložení ZL č.4, který bude definovat záměnu zásypového materiálu na základě písemného výstupu geotechnika p. Potůček LAPO s.r.o. Změnový list připraví

zhotovitel do 11.3.2025, příští KD – změnový list předložen, znění bude znovu projednání na KD 18.3.2025 s ohledem na výhrady TDS, které byly sděleny zhotoviteli e-mailovou komunikací. **Zhotovitel předloží cenovou nabídku, kalkulaci (URS) změny skladby kufru MK a komunikace SUS, do příštího KD dne 25.3.2025**

- Určení míst pro statickou zatěžovací zkoušku – investor určil 2 místa na místní komunikaci na stoce 3. Investor požaduje přizvat k provedení zatěžovací zkoušky. Na pláni požadavek 45 MPa – dle zhotovitele budou statické zkoušky provedeny do 03/2025. – **zhotovitel potvrdil platnost termínu. Statické zatěžovací zkoušky jsou investorem hrazeny v rámci VRN stavby.**
- Nabídky na Projekt změny stavby před dokončením a IČ budou dále předmětem jednání Tyto další projektové práce a IČ nabídnuté projektantem budou řešeny (jejich rozsah) na základě výsledků projednání se stavebním úřadem o způsobu legalizace změn stavby a tudíž projektové dokumentace, buď ve správním řízení jako změna stavby před dokončením, případně jako změna stavby potvrzením SÚ do stavebního deníku Stavební úřad (pí. Rebejová) se zúčastní KD dne 18.3.2025. **Bylo projednáno se stavebním úřadem, viz úvod zápisu.**
- PD přípojek č.p. 18, 30 a 20. **Místní šetření projektanta proběhne dne 20.3.2025. Následně do 3.4.25 předá projektant objednateli PD a do 9.4.202 také výkazy výměr a rozpočty.**
- **Nastavovací límce na jímky 99-101, 52 – Zhotovitel přednesl technické řešení, které nacení a předá k odsouhlasení investorovi. S technickým řešením návrhu zhotovitele projektant souhlasí. Popis bude součástí nabídky. Práce budou VCP.**

Ostatní body prodiskutovány a ty které nejsou zmíněny jsou vypuštěny ze sledování

C. Nové projednané body:

- Investor konstatuje poškození vedení VO, zhotovitel bere na vědomí a zjedná nápravu
- Zhotovitel otevřel otázku části realizační dokumentace co se týká části finálních povrchových úprav. V zakázce dle PD a VV je finální úprava povrchu MK a SÚ řešena skladbou dle RPD (odsouhlasena změna skladby dle geotechnika) a s finální povrchovou úpravou obrusnou vrstvou ACO 11 (ABS) v tl. 40 a 50 mm (MK, SÚS). Ve výkazu výměr je počítáno s ABS krytem pouze v šířce 1000 mm. Skutečné plochy v celých délkách stok s ohledem na původní stávající stav komunikací budou násobně vyšší. Zhotovitel žádá investora o zaujetí stanoviska jakým způsobem technicky řešit (rozsah oprav, případně záměna ACO 11 za obrus (se započtením změnového listu), do doby komplexní rekonstrukce MK.

Příští kontrolní den bude 25.3.2025 (úterý) od 11.00 hodin – na obecním úřadě v Patokryjích.

Zapsal dne 19.3.2025 Ing. Jan Svitavský