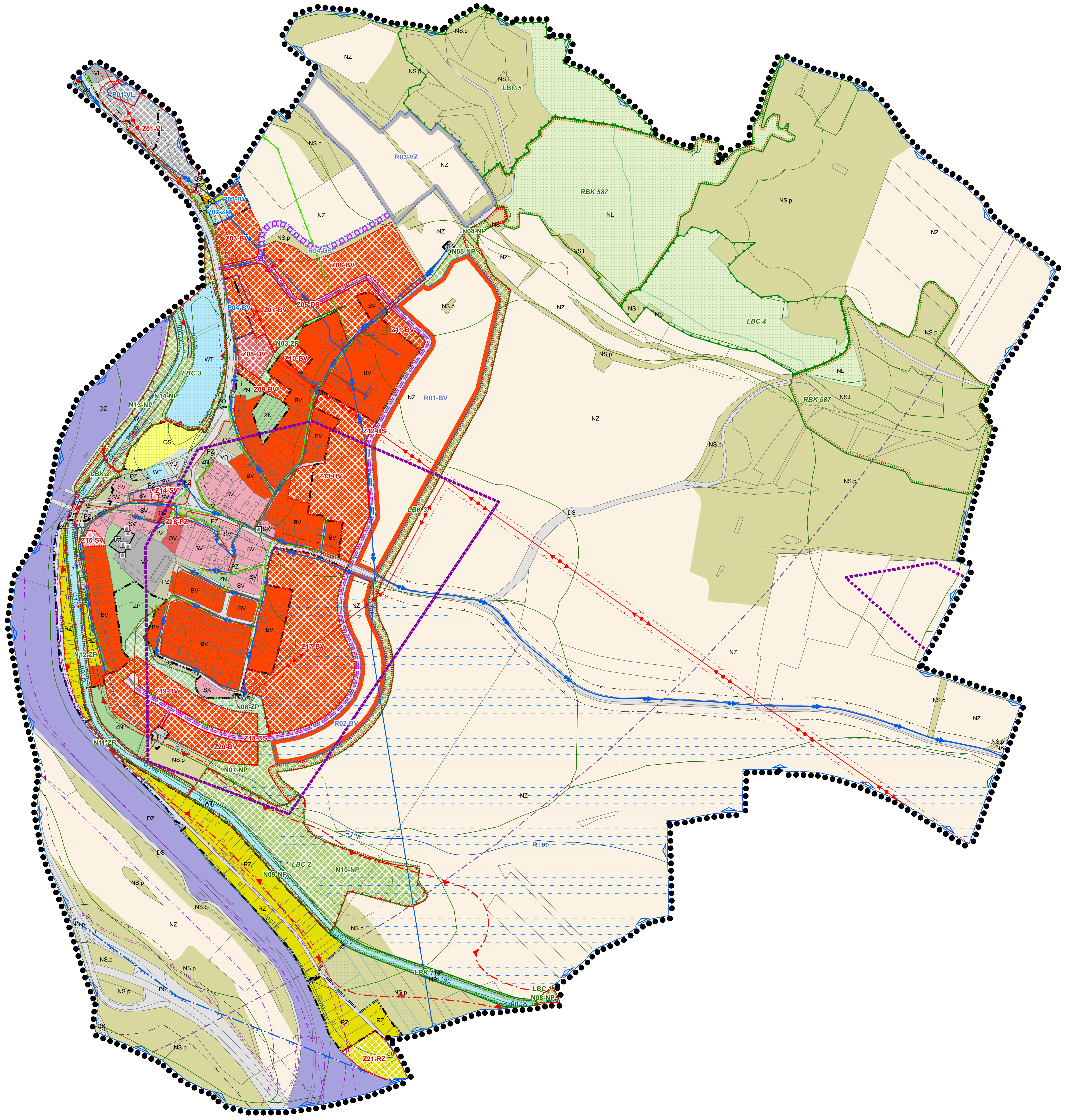
ÚZEMNÍ PLÁN PATOKRYJE



Ústecký kraj

Plochy stabilizované	Plochy změn	Územní rezervy	
	Z01-VL		Plochy zastavitelné
	P01-VL		Plochy pro přestavbu
	N01-ZO		Plochy změn v nezastavěném území
		R01-BV	Plochy územních rezerv
			PLOCHY BYDLENÍ
■	▨	□	Bydlení individuální v rodinných domech - vesnické (BV)
			PLOCHY REKREACE
■	▨		Plochy individuální rekreace - zahrádkářské osady (RZ)
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
■	▨		Plochy veřejné vybavenosti (OV)
■			Plochy pro tělovýchovu a sport (OS)
			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
■	▨	□	Silniční doprava (DS)
■			Drážní doprava (DZ)
			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
■			Plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě (TI)
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
■	▨		Veřejná prostranství s převahou nezpevněných ploch (PZ)
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
■	▨		Plochy smíšené obytné - vesnické (SV)
■			Plochy smíšené obytné - komerční (SK)
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
■	▨		Průmyslová výroba a sklady - lehký průmysl (VL)
■			Drobná výroba a výrobní služby (VD)
■		□	Zemědělská a lesnická výroba (VZ)
			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
■			Vodní plochy a toky (WT)
			PLOCHY ZELENĚ
■	▨		Zeleň přírodního charakteru (ZP)
■			Zeleň ochranná a izolační (ZO)
■	▨		Zeleň nezastavitelných soukromých zahrad (ZN)
■	▨		**PLOCHY PŘÍRODNÍ (NP)**
■			**PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (NZ)**
■			**PLOCHY LESNÍ (NL)**
			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
■			Přírodní preference (NS.p)
■			Lesní porosty (NS.l)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	REZERVA	
	═	□□□	místní komunikace
┄			ochranné pásmo silnice
┄			ochranné pásmo železniční tratě a vlečky
┄			ochranné pásmo letiště

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA A SPOJE

STAV	NÁVRH	REZERVA	
─	┄		kabelové vedení elektrické sítě VN 1- 35 kV
─			vedení elektrické sítě - nerozlišeno
┄	┄		ochranné pásmo vedení a objektů elektrické sítě
─	┄	┄	plynovod STL
┄	┄	┄	ochranné pásmo plynovodu
	┄		komunikační vedení
┄			ochranné pásmo komunikačního vedení

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	REZERVA	
	┄		stoka splaškové kanalizace
─			stoka jednotné kanalizace
─	┄		kanalizační stoka - nerozlišeno
	┄		ochranné pásmo kanalizační stoky a zařízení na kanalizační síti
─	┄		hlavní řad vodovodu
─			vodovodní řad nerozlišeno (ostatní)
	┄		ochranné pásmo vodovodního řadu

Celé řešené území se nachází ve vymezeném území AČR
dle §175, zákona 183/2006 Sb. (jev 103 - letecká stavba včetně OP).

PRVKY ÚSES

FUNKČNÍ	NEFUNKČNÍ	
□		regionální biokoridor
□	□	lokální biocentrum
□	□	lokální biokoridor

OSTATNÍ LIMITY

□	nemovitá kulturní památka
□	nemovitá kulturní památka (plocha)
┄	archeologické naleziště
☒	území ekologických rizik
┄	sesuvné území
┄	chráněné ložiskové území
▨	významný krajinný prvek ze zákona
□	hranice BPEJ
┄	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti
┄	plocha 50 m při okraji lesa
┄	ochranné pásmo objektu důležitého pro obranu státu
□ Q100	záplavové území s periodicitou 100 let
┄	aktivní zóna záplavového území
┄	ochranné pásmo přír. léčivého zdroje a zdroje min. vod II. st.
┄	zranitelná oblast

PRVKY MAPOVÉHO PODKLADU

●●●●●●	hranice řešeného území
─ · · ─	hranice zastavěného území obce k 1. 5. 2015
─	hranice pozemku

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Vydal správní orgán: ZASTUPITELSTVO OBCE PATOKRYJE Číslo jednací: .... Datum vydání: .... Datum nabytí účinnosti:	Razítko správního orgánu: Podpis: ....
Pořizovatel: MAGISTRÁT MĚSTA MOSTU Radniční 1/2 434 01, Most 1 určený zastupitel pro spolupráci s pořizovatelem: Ing. Marie Divišová, vedoucí oddělení rozvoje a územního plánu, odbor rozvoje a dotací	Razítko pořizovatele: Podpis: ....

ÚZEMNÍ PLÁN PATOKRYJE

OBJEDNATEL:	OBEC PATOKRYJE PATOKRYJE ČP. 35, 434 01 MOST IČ: 00266124
ZHOTOVITEL:	ING. ARCH. JAN BUCHAR VESTECKÁ 350, 252 42 JESENICE atelier.buchar@seznam.cz IČ: 16133854
AUTORSKÝ KOLEKTIV:	ING. ARCH. JAN BUCHAR ING. ONDŘEJ KYP, AF-CityPlan s.r.o. ING. JAN DŘEVÍKOVSKÝ ING. JANA CALETKOVÁ, Ph.D., AF-CityPlan s.r.o. ING. DAVID BOROVSKÝ, AF-CityPlan s.r.o. ING. HANA ALI, AF-CityPlan s.r.o. MGR. PAVEL KAŇKA, AF-CityPlan s.r.o.
DATUM:	KVĚTEN 2015
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000
GRAFICKÁ PŘÍLOHA:	KOORDINAČNÍ VÝKRES
Č. GRAFICKÉ PŘÍLOHY:	**2a**

atelier buchar