



ISSN 0239-020X  
CJ 4252V00000000-00000

**Ohlášeni o vyřazení řízení a jeho podmínkách**

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

*Územní pracoviště Ústí nad Labem, nové náměstí 36, 470 01 Ústí nad Labem*

**O Z N Á M Ě N Í**

**o vyřazení řízení č.š. ÚCV/925/2010 a jeho podmínkách – II. kola  
na zřízení zápisné o koupi nemovitosti v katastrálním území Chranov**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, jenž podle ustanovení § 9 zákona č. 218/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZMČ), přišel k rozhodnutí s níže uvedenými podmínkami ustanovení § 21 a násl. vyhlášky č. 52/2001 Sb. o hospodáření organizačních složek státu a s nížich organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů  
**vyhláše dne 20. srpna 2010**

vyřadit řízení (dále též „VR“) na prodej dle uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

**Čl. 1**

**Prostředí majetek**

**Pozemek**  
\* id. 1/2 pozemkové parcely číslo 125/33, orná půda (způsob ochrany – zemědělský půdní fond) o výměře cca 2040 m<sup>2</sup>

v k. ú. Chranov, obec Chranov, okres Klatov, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Mlýnský a zájezdní na LV č. 838.

**Čl. 2**

**Popis předávané nemovitosti**

Předávaný pozemek se nachází na jižním okraji obce Chranov, na rozhraní katastrálních území Chranov a Vranov. V současném vjezdovém pruhu „Katastr Vranov“, Dvůrná veselá, podvozdka pozemku je rovněž ve vlastnictví státu ve správě Pozemkového fondu ČR. Pozemková parcela je v katastru nemovitostí vedena jako orná půda a je přístupná pouze přes jiné zemědělsky obhospodávané plochy.

**Čl. 3**

**Minimální kupní cena**

Minimální kupní cena nemovitosti činí 12 600,00 Kč (slovy: Dvanácti tisících korun českých).

**Čl. 4**  
**Ústavní vyřazovací řízení**

- a) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí předávanou nemovitost k přejetí fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VR (proci) mohou být fyzické osoby starší 18 let způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby. Účastníkem VR na nemovitost mohou být pouze ty osoby, které mohou nabývat nemovité majetek na území České republiky v souladu se zákonem č. 218/1995 Sb., devizový zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- b) Účastníkem VR na stavbu ten, kdo předložil vyřazovací přímou nabídku dle Čl. 7 tohoto Ohlášeni, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- c) Každý z účastníků VR může do VR podat pouze jednu nabídku.

**Čl. 5**

**Společné jmění manželů**

- a) Pokud-li jeden z manželů nabídku a podá kupní smlouvu nabytí nemovitosti do svého výlučného vlastnictví, musí ke své nabídce přiložit doklady z jeho dokladů.
- aa) písemně prohlášení druhého manžela odfixované jeho ověřeným podpisem, že manžel, který podává nabídku, úmrdí kupní cenu z prostředků, které nejsou součástí společného jmění manželů.
- ab) notářský zápis o zřízení společného jmění manželů,
- ac) právníkový rozsvdek o zřízení společného jmění manželů,
- ad) smlouvu podle ustanovení § 143a odst. 3 občanského zákoníku.
- b) Pokud nabídku smlouvu doklady uvedené pod písm. a) budou nemovitosti převedeny do společného jmění manželů.

**Čl. 6**

**Přehledka nemovitosti**

Přehledka nemovitosti se uskuteční po dohodě s paní Jirkou Schillerovou na tel. č. 470 448 439 nebo osobně na adrese Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor Podávané pracoviště Chranov, Mlýnský Mlýnský 1, 2.patro, č. dv. 206 c).

**Čl. 7**

**Povinný obsah nabídky učiněné účastníkem vyřazovacího řízení a složení kauce**

- a) Nabídka musí být učiněna písemně na samostatném listu a musí v ní být obsaženy tyto údaje:  
  - 1) U fyzických osob jméno a příjmení, rodné číslo, adresa trvalého bydliště, u právnických osob přezýv názvy, sídlo, IČ a osoba oprávněná k jednání.
  - 2) Uchazeč dle metody nepovinně uvede další údaje (telefon, fax, e-mail, informace o zřízené daňové sňatce, v případě fyzické osoby též záznamu adresu pro doručování písemností, na kterou si účastník VR výslovně přeje zasílat písemnosti, její, ověřené ož adresu trvalého bydliště).
- b) Nabízená výše kupní ceny, která musí být uveřejněna číselně i slovně v Kč, přičemž v případě rozdílu mezi číselnou a slovně podanou má přednost slovní hodnota. Nabídka, která obsahuje nižší náhradu, než je vyhlášena minimální kupní cena uvedená v Čl. 3 tohoto Ohlášeni, nebude do VR zahrnuta.
- c) Nabídka musí být předložena v českém jazyce a podepsána účastníkem VR (u právnických osob v souladu se zápisem v Obchodním rejstříku nebo v oddělném rejstříku). Účastník VR může využít vzor nabídky uvedeného v příloze tohoto Ohlášeni.



Čl. 12  
Základná ústava

- a) Vyhlašovateľ si vyhrazuje právo VĚ znôž bez udání důvodu a dále oznámou všedny předložení návrhu, a to až do delty podpisu kupní smlovy za své strany.
- b) Zrušení VĚ před posudkem tímneem pro právní náhled vyhlašovatel uveřejní sřejm způsobem, kterým vyhlási Oznamení o VĚ a jeho podmínkách, včetně hit.
- c) Účastníci VĚ nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí ve VĚ.
- d) Všechny písemnosti doručovane Úřadem podle tohoto Oznamení, buďou doručovány poštovní službou s deklací, do kterých rukou na adresy uvedené v nabídce (č. v případě právnických osob vyhlašované na adresu právní sídla, v případě fyzických osob na adresu jejich trvalého pobytu; pokud fyzická osoba v nabídce uvede též zřizovací adresu při doručování odlišnou od adresy trvalého pobytu, bude jí doručováno výhradně na doručovací adresu, s výjimkou těch, které mají být doručovány do ústové schránky podle zákona č. 300/2009 Sb. V případě, že tyto písemnosti budou provozovatelem poštovní služby včasem vyhlašovatelem jako předručené, považuje se za den doručení takové záležitosti den, kdy byla zaslána úředně na dobový prášek.

*Připadně další informace o nabízeném majetku a „Přehledu účastníků výběrového řízení“ dle Čl. 7 tohoto Oznamení se bezplatně poskytne osobám, které projeví zájem, při osobní návštěvě na kontaktní adrese:*

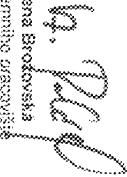
Úřad Odkoušené pracoviště Chomutov  
Rafael Koss  
Radniční 1, 434 83 Mest,  
na telefonním čísle 476 448 438,  
Jitka Schillerová,  
e-mail: [jitka.schillerova@uzswm.cz](mailto:jitka.schillerova@uzswm.cz)

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
Úřadna pracoviště Ústí nad Labem  
Mlýnské nám. 26, 400 01 Ústí nad Labem

-5-

V Ústí nad Labem dne 29. července 2019

JUDr. Helena Brodovská  
ředitelka Úředního pracoviště  
Ústí nad Labem



- Přílohy:
- Přehled účastníků výběrového řízení
  - Návrh kupní smlovy č. kv2010
  - Vzor nabídky